



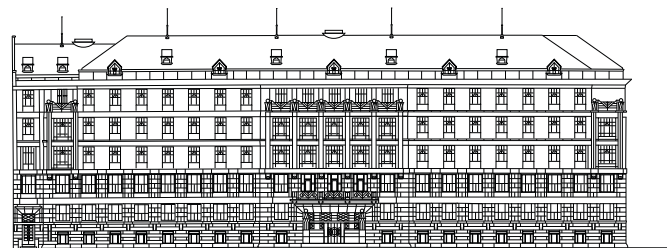
ÚŘAD PRO  
ZASTUPOVÁNÍ STÁTU  
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH



Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

# ČINNOST ÚZSVM

A ZÁKLADNÍ  
AGENDA



# ZÁKLADNÍ INFORMACE O ÚZSVM

- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) je organizační složkou státu a je součástí resortu Ministerstva financí. **Vznikl k 1. 7. 2002.**
- Mezi základní agendy patří **zastupování státu v majetkových právních jednáních, hospodaření s vymezeným státním majetkem a dislokační agenda.**
- **ÚZSVM svou činnost vykonává prostřednictvím regionálních pracovišť** (8 územních a 41 odloučených). K 31. 12. 2022 měl úřad 1 675 systematizovaných pracovních míst.
- **Příjmy ÚZSVM v roce 2022 dosáhly 1,79 miliardy korun, což byl druhý nejlepší výsledek** v historii úřadu. Jednalo se o příjmy převážně z prodeje nepotřebného majetku, dále příjmy z pronájmu majetku a ostatní nedaňové příjmy, které jsou nejčastěji vázané na tzv. odúmrť.
- Výdaje ÚZSVM v roce 2022 činily 1,61 miliardy korun.

# PRÁVNÍ AGENDA ÚZSVM

- **ÚZSVM zastupuje stát** před soudy, rozhodčími orgány, správními úřady a jinými orgány **ve věcech týkajících se majetku státu.**
- **ÚZSVM zastupuje státní instituce v právních jednáních s dlouhodobou úspěšností více než 90 %.** V roce 2022 uhájil ÚZSVM státu přes 16 miliard korun.
- **ÚZSVM v roce 2022 uzavřel 1 046 dohod o zastupování organizačních složek státu před soudy.** Právní zastoupení poskytuje ÚZSVM zdarma.
- **Mezi nejčastěji zastupované instituce patřily v roce 2022** Ministerstvo spravedlnosti, Státní pozemkový úřad a Ministerstvo zemědělství.
- **ÚZSVM poskytuje** rovněž v zákonem vymezených případech **bezplatnou právní pomoc obcím a zastupuje je před soudy.**
- **K 31. 12. 2022 ÚZSVM** vedl 9 364 právních jednání, ve kterých **hájl státu více než 181 miliard korun.**

# HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM ÚZSVM

- **ÚZSVM spravuje přes 200 tisíc majetkových položek** v souhrnné účetní hodnotě 19,75 miliard korun.
- **V majetkovém portfoliu se nachází nemovitý i movitý majetek.** Dále cenné papíry, majetkové účasti a další finanční majetek a zvířata.
- **ÚZSVM v roce 2022 zdarma převedl 19 921 položek nemovitého majetku v hodnotě 705,2 milionu korun,** nejčastěji jiným státním institucím, samosprávám nebo vlastníkům bytů. **Prodáno bylo 4 509 nemovitostí.**
- **Nemovitosti zapsané na neexistující státní subjekty ÚZSVM přepisuje na správné vlastníky, a to díky jedinečnému projektu Mapa majetku státu.** Do konce roku 2022 dokázal snížit počet takovýchto nemovitostí o 8 651 (tj. o 94 %).
- ÚZSVM zveřejňuje seznam nemovitostí s nedostatečně identifikovanými vlastníky, který obsahuje údaje o více než 150 tisících nemovitostech. **ÚZSVM pomáhá občanům dohledat jejich rodinný majetek. Do konce roku 2022 úspěšně vyřešil již 50 809 nemovitostí s nejasným vlastníkem.**

# DISLOKAČNÍ AGENDA ÚZSVM

- **Dislokační agenda znamená optimalizaci rozmístění státních úřadů**, zejména přesun ze soukromého nájmu do státních budov.
- V každé obci, kde jsou umístěny státní instituce, **ÚZSVM analyzuje, zda je jejich rozmístění efektivní a hospodárné**, pokud ne, **navrhuje řešení**.
- K analýzám možností úspor se využívá Centrální registr administrativních budov (CRAB).
- ÚZSVM díky analýzám z CRAB porovnává výdaje na nájemné, provoz a údržbu administrativních budov a upozorňuje státní instituce na excesy v jejich výdajích a vyzývá je k nápravě.
- ÚZSVM v roce 2022 navrhl **60 nových dislokačních záměrů**.
- V registru je evidováno 2 414 administrativních budov. Nejvíce administrativních budov podle CRAB pro své zaměstnance v roce 2022 využívalo Ministerstvo práce a sociálních věcí (510 budov), Ministerstvo vnitra (407 budov) a Ministerstvo financí (280 budov).

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

tel.: +420 225 776 111; e-mail: [podatelna@uzsvm.cz](mailto:podatelna@uzsvm.cz)

ID Datové schránky: 96vaa2e; IČO: 69797111

**[www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz)**  
**[www.nabidkamajetku.cz](http://www.nabidkamajetku.cz)**



ÚŘAD PRO  
ZASTUPOVÁNÍ STÁTU  
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH